



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления  
государственного строительного надзора

В.П.Захаров



Номер дела: 02007420

Экземпляр № 3(3)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-15/087**

от 30 декабря 2015 года

о соответствии построенного, реконструированного,  
отремонтированного объекта капитального строительства требованиям  
технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов  
и проектной документации

**Настоящее заключение выдано:** ООО «ГАРТ»; ОГРН 1027800514180; ИНН 7801047620; 199106, Санкт-Петербург, проспект Большой В.О., дом 84, литера А

*(наименование застройщика или заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, тел/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. паспортные данные, место проживания, тел/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства:**  
многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой

*(наименование объекта)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства:**  
технические характеристики объекта соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/ негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(основные характеристики объекта капитального строительства)*

**расположенный по адресу:** Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 84, литера А.

*(Адрес по Разрешению на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:**  
№ 78-02007420-2013 от 20.09.2013 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 20.12.2015

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Заключение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации:** положительное заключение ООО «Союзпетрострой-Эксперт» № 78-1-2-0023-15 от 15.10.2015

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:** технических регламентов (обязательным требованиям действующих нормативных документов) и проектной документации, в соответствии с которыми осуществлялось строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- Класс энергетической эффективности: жилой и встроенной части – «высокий/повышенный» А/В++, автостоянки – «нормальный» С+

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства:** сентябрь 2013 года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства:** декабрь 2015 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:** № 1/249АИ12-15 от 30.12.2015 (Соловьев А.В.); № 3/092А113-15 от 16.12.2015 (Иванов М.А.); № 3/134А120-15 от 30.12.2015 (Ткаченко А.В.); № 3/232А126-15 от 28.12.2015 (Русакова А.С.)

*(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)*

Начальник отдела надзора за строительством и реконструкцией объектов Правобережной зоны

А.Б.Притыкин

Начальник отдела надзора за специальными видами работ

В.В.Пономарев